



cuenca
ALCALDÍA



CONVOCATORIA No. 47 - Directorio

Cuenca, 21 de diciembre de 2020

Ing. Pedro Palacios Ullauri	Alcalde de Cuenca
Econ. José Gabriel Martínez Castro	Ministro de Transporte y Obras Públicas
Psic. Tania del Pilar Sarmiento Tamayo	Coordinadora Zonal 6 - Ministerio de Turismo
Sr. Ányelo Acosta Arroyo	Director General de Aviación Civil
Mgst. Cecilia del Carmen Méndez Mora	Prefectura de Azuay
	Director Ejecutivo de ACUDEC.
Sr. Juan Pablo Vanegas	Presidente de la Cámara de Turismo del Azuay - Asociación de Cámaras de la Producción del Azuay
Ing. Fabian Ledesma Ayora	Presidente de la Comisión de Turismo del I. Concejo Cantonal
Arq. Cristóbal Leonel Chica Martínez	Director General de Planificación Territorial

Ciudad.

De mi consideración:

De acuerdo a lo establecido en el Estatuto de la Corporación y a pedido del Presidente del Directorio, Ing. Pedro Palacios Ullauri, convoco a usted a Sesión Extraordinaria de Directorio de la Corporación Aeroportuaria de Cuenca, la misma que se realizará el día miércoles 23 de diciembre de 2020 a las 15H00, en las oficinas de la Corporación Aeroportuaria de Cuenca, ubicadas en la Av. España y Elia Liut, segundo piso, con la finalidad de tratar el siguiente orden del día:

1. Constatación del quórum y revisión de las delegaciones;
2. Conocimiento y aprobación del orden del día;
3. Lectura y aprobación del Acta de Directorio Nro. 46;
4. Conocimiento y visto bueno del POA 2021, previo al conocimiento de la Asamblea General;
5. Conocimiento y visto bueno del presupuesto 2021, previo al conocimiento de la Asamblea General;



cuenca
ALCALDÍA



6. Conocimiento y visto bueno del Plan Anual de Contratación 2021, previo al conocimiento de la Asamblea General.

Atentamente



Firmado electrónicamente por:
**JUAN PABLO
VEGA MOREJON**

Econ. Juan Pablo Vega Morejón
Director Ejecutivo
Secretario del Directorio
CORPORACIÓN AEROPORTUARIA DE CUENCA.



cuenca
ALCALDÍA



CORPORACIÓN AEROPORTUARIA DE CUENCA

DIRECTORIO CORPAC

DICIEMBRE 2020

Corporación
Aeroportuaria
De Cuenca.

Av. España y Elia Llut
Teléfonos: (07) 2862 095 / 2867 120
Cuenca, Ecuador.
www.aeropuertocuenca.ec

 @Aeropuerto_CUE

 AeropuertoCuenca



cuenca
ALCALDÍA



DIRECTORIO CORPAC

ORDEN DEL DÍA

1. Constatación del quórum y revisión de las delegaciones;
2. Conocimiento y aprobación del orden del día;
3. Lectura y aprobación del Acta de Directorio Nro. 46;
4. Conocimiento y visto bueno del POA 2021, previo al conocimiento de la Asamblea General;
5. Conocimiento y visto bueno del presupuesto 2021, previo al conocimiento de la Asamblea General;
6. Conocimiento y visto bueno del Plan Anual de Contratación 2021, previo al conocimiento de la Asamblea General.



cuenca
ALCALDÍA



1. Constatación del quórum y revisión de las delegaciones;
2. Conocimiento y aprobación del orden del día;
3. Lectura y aprobación del Acta de Directorio Nro. 46;





cuenca
ALCALDÍA



4. Conocimiento y visto bueno del POA 2021, previo al conocimiento de la Asamblea General;



Nº	PROYECTOS	SUBTOTAL	IVA 12%	TOTAL	ÚLTIMA EJECUCIÓN
1	Rehabilitación integral del área de movimiento	7.457.330	849.880	8.352.210	No se ha realizado un intervención integral en este aeropuerto
2	Fiscalización de la rehabilitación integral del área de movimiento	438.294	52.595	490.889	No se ha realizado fiscalización con este alcance antes
3	Adquisición de un sistema de remoción de caucho	357.143	42.857	400.000	No se ha realizado antes
4	Estudios aeronáuticos	352.267	42.272	394.539	No se ha realizado antes
5	Estudios definitivos para implementación de RESA'S	312.500	37.500	350.000	No se ha realizado antes
6	Adquisición de un sistema de medición de fricción	156.250	18.750	175.000	No se ha realizado antes
7	Renovación de reguladores de corriente constante	102.679	12.321	115.000	Año 2004
8	Adquisición de franjadora	49.107	5.893	55.000	No se ha realizado antes
	Actualización de equipos y sistemas de alarmas	44.643	5.357	50.000	Año 2013
10	Adquisición y actualización de equipos de ayudas visuales	41.071	4.929	46.000	Año 2004
SUBTOTAL		9.311.284	1.117.354	10.428.638	

BANCO DE DESARROLLO DE AMÉRICA LATINA - CAF



Nº	PROYECTOS	SUBTOTAL	IVA 12%	TOTAL	ÚLTIMA EJECUCIÓN
1	Mantenimiento de la plataforma del aeropuerto mariscal la mar, segunda etapa	206.786	24.814	231.600	Año 2020, sgp
2	Nivelación de juntas constructivas de pista	89.286	10.714	100.000	Mantenimiento preventivo periódico
	Vuelo de inspección para certificación de LUCES PAPI 06 y 24	66.518	7.982	74.500	Año 2016
4	Actualización del plan maestro	62.500	7.500	70.000	Año 2012, se actualiza cada 5-7 años
5	Mediciones funcionales de la pista del aeropuerto mariscal la mar de cuenca y solución de mantenimiento preventivo de las juntas longitudinales de pista	62.500	7.500	70.000	Año 2020, se realiza anualmente
6	Adquisición de luces y repuestos aeronáuticos	58.374	7.005	65.379	Año 2020, periódico
7	Adquisición de equipos bomberiles	53.571	6.429	60.000	Año 2019
8	Adquisición e instalación de sistema de iluminación pista 24	50.000	6.000	56.000	No se ha realizado
9	Estudio de impacto ambiental y licenciamiento ambiental del aeropuerto mariscal la mar de cuenca	50.000	6.000	56.000	No se ha realizado
10	Mediciones estructurales de la pista	50.000	6.000	56.000	Año 2018, se realiza bianualmente
11	Mantenimiento de las autobombas del servicio de salvamento y extinción de incendios SSEI	35.714	4.286	40.000	Año 2019
12	Adquisición de AFFF (espuma para autobombas)	18.750	2.250	21.000	Año 2019
13	Fiscalización del mantenimiento de nivelación de juntas	13.393	1.607	15.000	Mantenimiento preventivo periódico
14	Adquisición de hidrolavadora	12.000	1.440	13.440	Año 2012
15	Actualización de la programación de obra, cronogramas, metodología constructiva y APUS para la obra año 2021	8.929	1.071	10.000	Sujeto a la obra del año 2021
SUBTOTAL		838.321	100.598	938.919	

GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN CUENCA



**BANCO DE DESARROLLO DEL
ECUADOR - BDE**

Nº	PROYECTOS	SUBTOTAL	IVA 12%	TOTAL
1	Readecuación de la Terminal Aérea	1.048.000	125.760	1.173.760
	SUBTOTAL	1.048.000	125.760	1.173.760





cuenca
ALCALDÍA



5. Conocimiento y visto bueno del presupuesto 2021, previo al conocimiento de la Asamblea General;



PROFORMA PRESUPUESTARIA AÑO 2021

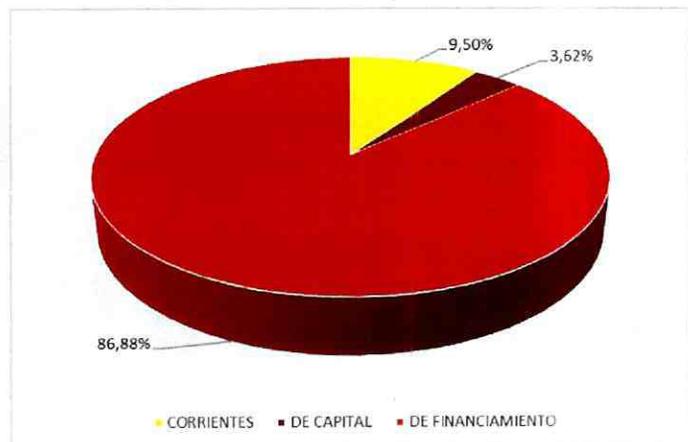


DESCRIPCIÓN	Presupuesto 2020 (A)	PROFORMA 2021 (B)	VARIACIÓN B - A
INGRESOS	4.711.123	16.566.805	11.855.682
EGRESOS	4.711.123	16.566.805	11.855.682

INGRESOS



RESUMEN DE INGRESOS POR NATURALEZA	PORCENTAJE
CORRIENTES	9,50%
DE CAPITAL	3,62%
DE FINANCIAMIENTO	86,88%
TOTAL INGRESOS	100%



TIPO DE INGRESOS	PRESUPUESTO 2020 (A)	PRESUPUESTO 2021 (B)	DIFERENCIA B - A	%
13 Tasas y Contribuciones	1.587.501	803.756	-783.745	-49,37%
14 Venta de bienes y servicios de entidades e ingresos operativos de empresas públicas	7.538	2.161	-5.377	-71,33%
17 Rentas de inversión y multas	1.439.499	768.407	-671.092	-46,62%
19 Otros Ingresos	10.000	1	-9.999	-99,99%
28 Transferencias o donaciones de capital e inversión	600.000	600.000	0	0,00%
36 Financiamiento público	106.920	1.131.840	1.024.920	958,59%
37 Saldos disponibles	693.999	11.588.876	10.894.877	1569,87%
Cuentas pendientes por cobrar	265.666	1.671.764	1.406.098	529,27%
TOTAL INGRESOS	4.711.123	16.566.805	11.855.682	



EGRESOS



RESUMEN DE GASTOS POR NATURALEZA	PORCENTAJE
CORRIENTES	11,67%
EGRESOS DE INVERSIÓN	82,05%
DE CAPITAL	6,04%
DE FINANCIAMIENTO	0,24%
TOTAL INGRESOS	100%



TIPO DE EGRESOS	PRESUPUESTO 2020 (A)	PRESUPUESTO 2021 (B)	DIFERENCIA B - A	%
51 Gastos en personal	1.114.549	1.118.527	3.978	0,36%
53 Bienes y servicios de consumo	613.932	552.853	-61.079	-9,95%
56 Egresos financiero	0	83.840	83.840	100,00%
57 Otros gastos corrientes	56.190	178.910	122.720	218,40%
5 EGRESOS CORRIENTES	1.784.671	1.934.130	149.459	2352
71 Gastos en personal para inversión	1.248.708	1.345.029	96.321	7,71%
73 Bienes y servicios para inversión	1.068.185	2.129.783	1.061.598	99,38%
75 Obra pública	277.770	9.887.070	9.609.300	3459,44%
77 Otros gastos de inversión	232.338	230.703	-1.635	-0,70%
7 EGRESOS DE INVERSIÓN	2.827.001	13.592.585	10.765.584	
84 Bienes de larga duración	99.451	1.000.090	900.639	905,61%
8 EGRESOS DE CAPITAL	99.451	1.000.090	900.639	
97 Pasivo circulante	0	40.000	40.000	100,00%
9 EGRESOS DE FINANCIAMIENTO	0	40.000	40.000	
TOTAL EGRESOS	4.711.123	16.566.805	11.855.682	



CODIGO	NOMBRE DE PARTIDA PRESUPUESTARIA	ASIG. INICIAL 2021	ASIG. INICIAL 2020	VARIACIÓN
53	BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	552.853	613.932	-61.079
53.01.	SERVICIOS BÁSICOS	112.141	112.106	35
53.02.	SERVICIOS GENERALES (aseo y limpieza)	152.900	135.733	17.167
53.03.	TRASLADOS, INSTALACIONES, VIÁTICOS Y SUBSISTENCIAS	22.452	98.478	-76.026
53.04.	INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	12.000	7.000	5.000
53.05.	ARRENDAMIENTOS DE BIENES	2.600	9.630	-7.030
53.06.	CONTRATACIÓN DE ESTUDIOS, INVESTIGACIONES Y SERVICIOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS	136.860	149.251	-12.391
53.07.	GASTOS EN INFORMÁTICA	13.000	0	13.000
53.08.	BIENES DE USO Y CONSUMO CORRIENTE	98.400	99.500	-1.100
53.16.	FONDOS DE REPOSICIÓN (caja chica)	2.500	2.233	267



OTROS GASTOS CORRIENTES

CODIGO	NOMBRE DE PARTIDA PRESUPUESTARIA	ASIG. INICIAL 2021	ASIG. INICIAL 2020	VARIACIÓN
57	OTROS GASTOS CORRIENTES	178.910	56.190	122.720
57.01	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES	166.110	44.190	121.920
57.02	SEGUROS, COSTOS FINANCIEROS Y OTROS GASTOS	12.800	12.000	800



OTROS GASTOS DE INVERSIÓN

CODIGO	NOMBRE DE PARTIDA PRESUPUESTARIA	ASIG. INICIAL 2021	ASIG. INICIAL 2020	VARIACIÓN
77	OTROS GASTOS DE INVERSIÓN	230.703	232.338	-1.585
77.01	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES	55	1.170	-1.065
77.02	SEGUROS, COSTOS FINANCIEROS, OTROS GASTOS	220.168	231.168	-11.000





cuenca
ALCALDÍA



6. Conocimiento y visto bueno del Plan Anual de Contratación 2021, previo al conocimiento de la Asamblea General.



PLAN ANUAL DE COMPRAS

INFORMACIÓN DE LA PARTIDA PRESUPUESTARIA		INFORMACIÓN DETALLADA DE LOS PRODUCTOS						
AÑO	PARTIDA PRESUPUESTARIA / CUENTA CONTABLE	CODIGO CATEGORIA CPC A NIVEL 9	TIPO COMPRA (Bien, obras, servicio o consultoría)	DETALLE DEL PRODUCTO (Descripción de la contratación)	CANTIDAD ANUAL	UNIDAD (metro, litro etc)	COSTO UNITARIO (Dólares)	
2021	750199	532130011	OBRA	REHABILITACIÓN INTEGRAL DEL ÁREA DE MOVIMIENTO DEL AEROPUERTO MARISCAL LA MAR	1	GLOBAL	7.457.330	
2021	750501	532900011	OBRA	READECUACIONES DE LA TERMINAL AÉREA	1	GLOBAL	1.048.000	
2021	730604	839900111	CONSULTORÍA	FISCALIZACIÓN DE LA REHABILITACIÓN INTEGRAL DEL ÁREA DE MOVIMIENTO DEL AEROPUERTO MARISCAL LA MAR	1	GLOBAL	438.293	
2021	840104	835630014	BIEN	ADQUISICIÓN DE UN SISTEMA DE REMOCIÓN DE CAUCHO	1	UNIDAD	357.143	
2021	730605	831390041	CONSULTORÍA	ESTUDIOS AERONÁUTICOS	1	GLOBAL	352.266	
2021	730605	831390041	CONSULTORÍA	ESTUDIOS DEFINITIVOS PARA IMPLEMENTACIÓN DE RESAS	1	GLOBAL	312.500	
2021	750199	532900011	OBRA	MANTENIMIENTO DE LA PLATAFORMA DE AERONAVES DEL AEROPUERTO MARISCAL LA MAR (II ETAPA)	1	GLOBAL	206.786	
2021	77.02.01	713340318	SERVICIOS	CONTRATACION DE LA POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL AEROPORTUARIA Y PROGRAMA DE SEGUROS DE RAMOS GENERALES CORPAC.	1	UNIDAD	196.429	
2021	840104	482650321	BIEN	ADQUISICIÓN DE UN SISTEMA DE MEDICIÓN DE FRICCIÓN	1	UNIDAD	156.250	
2021	53.02.09	853300011	SERVICIOS	CONTRATACION DEL SERVICIO DE ASEO Y LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DEL AEROPUERTO MARISCAL LA MAR DE LA CIUDAD DE CUENCA	1	UNIDAD	124.107	
2021	840104	431530017	BIEN	RENOVACIÓN DE REGULADORES DE CORRIENTE CONSTANTE	1	GLOBAL	102.679	
2021	750199	532130011	OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE PISTA (NIVELACIÓN DE JUNTAS CONSTRUCTIVAS)	1	GLOBAL	89.286	
SUBTOTAL PAC MONTOS SUPERIORES A us\$ 100.000							10.841.068	
SUBTOTAL OTROS MENORES							820.370	
TOTAL PAC							11.661.438	



cuenca
ALCALDÍA



CONVOCATORIA No. 51 – Directorio Extraordinario

Cuenca, 01 de diciembre de 2021

Ing. Pedro Palacios Ullauri	Alcalde de Cuenca
Ing. Marcelo Cabrera Palacios	Ministro de Transporte y Obras Públicas
Mgs. Niels Anthonez Olsen Peet	Ministro de Turismo
Brigadeir General (sp) William Edwar Birkett Mortola	Director General de Aviación Civil
Mgst. Cecilia del Carmen Méndez Mora	Prefectura de Azuay Director Ejecutivo de ACUDEC.
Dr. Esteban Coello Muñoz	Delegado de Presidente de Asociación de Cámaras de la Producción del Azuay
Ing. Fabian Ledesma Ayora	Presidente de la Comisión de Turismo del I. Concejo Cantonal
Arq. Cristóbal Leonel Chica Martínez	Director General de Planificación Territorial

Ciudad.

De mi consideración:

De acuerdo con lo establecido en el Estatuto de la Corporación y a pedido del presidente del Directorio, Ing. Pedro Palacios Ullauri, convoco a usted a Sesión Extraordinaria de Directorio de la Corporación Aeroportuaria de Cuenca, la misma que se realizará el día Viernes 03 de diciembre del 2021 a las 17:00, en el Business Center de la Corporación Aeroportuaria de Cuenca, ubicadas en la Av. España y Elia Liut, segundo piso, con la finalidad de tratar el siguiente orden del día:

1. Constatación del quórum y revisión de las delegaciones;
2. Conocimiento y aprobación del Informe de la Dirección Ejecutiva (e), de conformidad con el artículo 18 literal C del Estatuto de la Corporación;
3. Conocimiento y visto bueno de la Reforma al Presupuesto de la Corporación, para que esta sea puesta a consideración de la Asamblea General, de conformidad con el artículo 18 literal B del Estatuto de la Corporación;
4. Conocimiento y aprobación de la Reforma al Organigrama de la Corporación, de conformidad con el artículo 18 literal D del Estatuto de la Corporación; y,
5. Designar al Director Ejecutivo de la terna presentada por el Señor Alcalde, de conformidad con el artículo 18 literal G del Estatuto de la Corporación.

Atentamente,

Econ. Marcelo José Carvallo Cordero

Director Ejecutivo (E)

Secretario del Directorio

CORPORACIÓN AEROPORTUARIA DE CUENCA.

INFORME DE GESTIÓN

DIRECCION DIRECCIÓN EJECUTIVA JULIO – NOVIEMBRE 2021

Información del comportamiento de pasajeros de arribo y salida de los años 2019, 2020 y 2021
Pasajeros de salida promedio mensual Enero – Octubre: 8.013

2019		2020		2021	
ARRIBO	SALIDA	ARRIBO	SALIDA	ARRIBO	SALIDA
15035	16741	14859	16223	4421	5454
14497	14875	14038	14879	4397	4815
15139	16368	6712	7487	5571	6093
16275	16775	23	7	5245	6302
16387	16587	37	33	4920	5729
15279	15036	597	615	6954	7684
15375	15422	1262	1364	8710	9428
15441	15881	1629	1978	10136	11088
16660	16908	2375	2826	10068	10516
15696	16975	3937	4197	13000	13018
15038	15390	4857	5356	11444	12593
14794	14385	6008	5874	13302	13320
185616	191343	56334	60839	98168	106040
376959		117173		204208	

* Los pax. de diciembre son una proyección

VUELOS COMERCIALES 2021			
	LATAM	AEROREGIONAL	AVIANCA
ene	48	0	0
feb	38	0	0
mar	46	0	0
abr	51	0	0
may	46	0	0
jun	58	0	0
jul	70	6	0
ago	82	4	0
sep	84	0	0
oct	92	0	25
nov	79	0	26
dic	98	0	32
TOTAL	792	10	83

- En 2019 se tuvo 1944 vuelos comerciales en arribo y salida
- En 2020 se tuvo 592 vuelos comerciales en arribo y salida
- En 2021 se proyecta cerrar con 885 vuelos comerciales en arribo y salida, lo que representa una recuperación del 49,5% frente al 2020

Ingresos un promedio mensual Tasas Aeroportuarias Enero – Octubre: USD\$ 69.397,91.

Junio: \$ 45,694.95	Septiembre: \$85,353.02
Julio: \$ 59,312.94	Octubre: \$79,394.05
Agosto: \$82,084.92	Noviembre: \$101,900.97

Ingresos concesión mercantil, alcuotas, derecho de llave, sala Vip, salón de eventos, bording pass, parqueadero, push back, publicidad, carrusel, derecho de pantallas, bandas transportadoras e intereses generados por notas de débito. Promedio mensual Enero – Octubre: USD\$ 69.776,76

Junio: \$ 53,555.73	Septiembre: \$67,247.45
Julio: \$76,903.28	Octubre: \$81,326.04
Agosto: \$65,316.49	Noviembre: \$90,595.70

Ingresos un promedio mensual Parqueadero Enero – Octubre: USD\$ 7.680,74

Junio: \$7,874.30	Septiembre: \$8,705.56
Julio: \$8,703.75	Octubre: \$10,253.83
Agosto: \$8,674.57	Noviembre: \$ 9,661.97

Ingresos por Sala VIP promedio mensual Enero – Octubre: USD\$ 7873.10

Junio: \$6,363.23	786 pax	Septiembre: \$10,881.81	1.283 pax
Julio: \$9,122.85	929 pax	Octubre: \$12,587.05	1.072 pax
Agosto: \$10,562.31	779 pax	Noviembre*: \$16,907.84	1.479 pax

Es de suma importancia resaltar las actividades que se realizaron desde inicios de mi encargo para solucionar el problema de abastecimiento de combustible, empezando con la solicitud de donación de manera gratuita a la CORPAC por parte de la DGAC con Oficio Nro. GADMCUENCA-CORPAC-2021-0026-O de fecha 5 de agosto de 2021, varios oficios se recibieron y enviaron con el General William Birkett y por fin con Resolución Nro. DGAC-DGAC-2021-0127-R se logro el objetivo, el mismo que se plasmo con la Firma de la Escritura N 2021-17-01-38-P01779 de fecha 24 de Noviembre de 2021 DONACION

Como resultado de las gestiones realizadas para la entrega por parte de la DGAC de toda la disponibilidad de las instalaciones de ECUAFUEL, permitirán a la CORPAC en su calidad de operador aéreo mejorar la seguridad operacional, sus niveles de la calidad del servicio aeroportuario al tiempo que potencia su actividad comercial, la Seguridad Aeroportuaria: A través de la disminución del combustible con el que las aeronaves deben viajar, limitando su capacidad de transporte de pasajeros y/o carga. La actividad comercial se incrementará por el alquiler de espacios por parte del nuevo operador del combustible y pago por cada galón expendido.

1. OPERACIONES, INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA

PROYECTOS

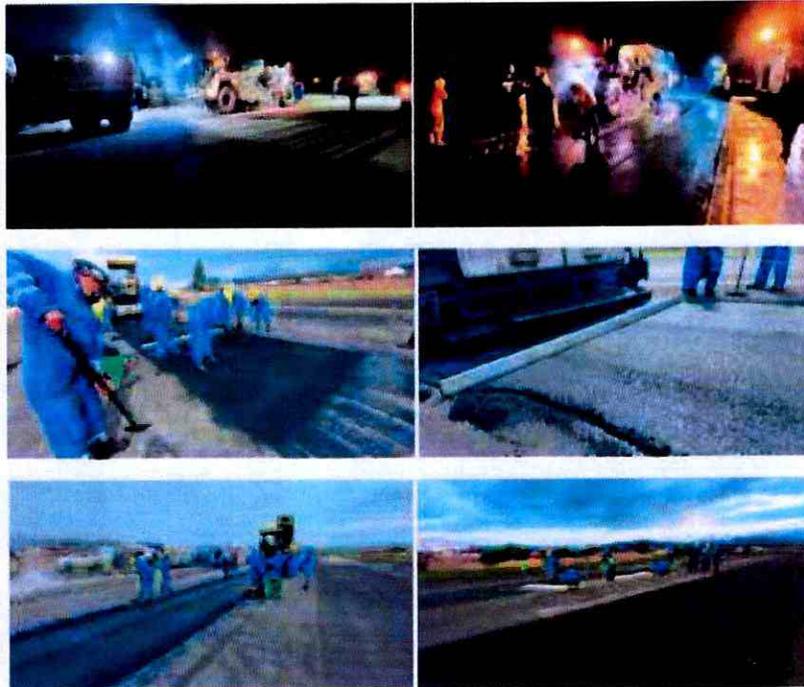
MEDICIONES FUNCIONALES DE LA PISTA DEL AEROPUERTO MARISCAL LA MAR DE CUENCA Y SOLUCION DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LAS JUNTAS LONGITUDINALES DE PISTA (Monto: \$69.300,00 más IVA; Contratista: Promanvial Consulting Ltda.)

Esta consultoría entregó la solución de mantenimiento a la patología de ahuellamiento (rutting) formada en las juntas longitudinales de la franja central de la pista, cuyas especificaciones técnicas (actualizadas entre agosto y septiembre) permitieron la contratación de la obra de mantenimiento a esta patología y posterior a la finalización de las intervenciones, en diciembre 2021 se realizarán las mediciones funcionales (BBI, PCI, Fricción) para determinar técnicamente el estado-condiciones de la superficie de pista.



OBRA Y FISCALIZACIÓN DEL MANTENIMIENTO DE LAS JUNTAS LONGITUDINALES DE LA PISTA DEL AEROPUERTO MARISCAL LA MAR DE CUENCA (Monto: \$242.182,18 más IVA; Contratista: Asfaltar EP)

La obra en ejecución consiste en el fresado y reposición-bacheo de mezcla asfáltica en una longitud de 1880m en dos franjas con un ancho de 3m y un espesor de 0,05m de cada lado del eje de pista, lugar por donde circulan los trenes principales de aterrizaje de las aeronaves, lo que permitirá nivelar las zonas de la pista que actualmente presentan Rutting-Ahuellamiento, para lo cual también se está llevando un control efectivo de la topografía de las zonas de intervención antes, durante y después de la obra, así como el correspondiente control de calidad con los ensayos de laboratorio y fiscalización de obra.



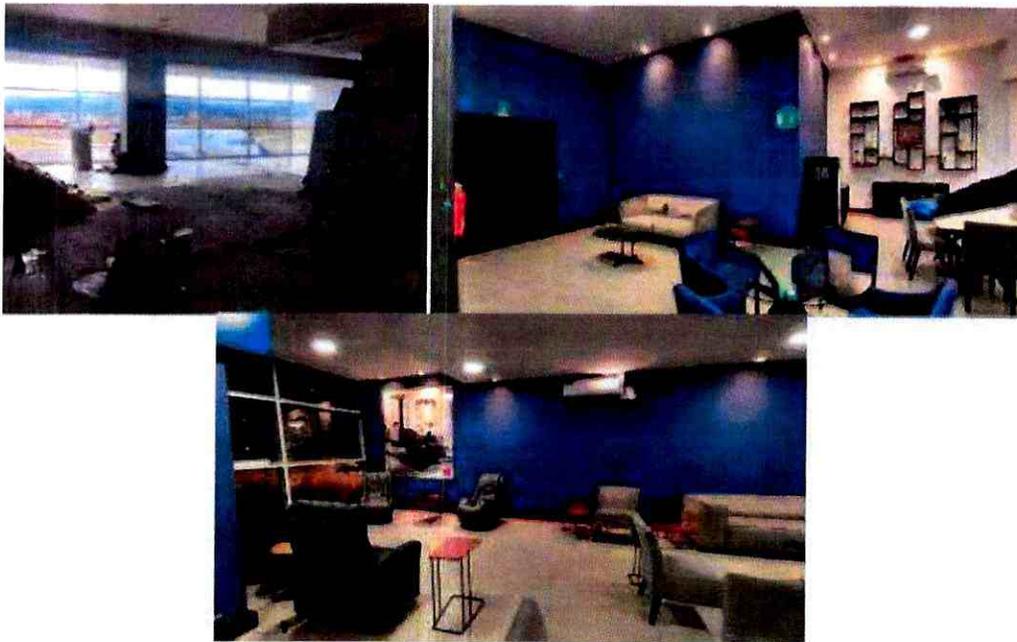
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL Y LICENCIAMIENTO AMBIENTAL DEL AEROPUERTO MARISCAL LA MAR DE CUENCA
(Monto: \$44.063,40 más IVA; Contratista: Kawsus Cía. Ltda.)

El licenciamiento ambiental permite mitigar y controlar los impactos ambientales producidos por la actual operación del Aeropuerto Mariscal La Mar en las zonas de influencia directa e indirecta de la ciudad, garantizándose con ello una operación segura y amigable con el medio ambiente a través del cumplimiento de la Legislación Ambiental y Normativa Aeroportuaria vigentes. La licencia ambiental aporta al Proceso de Certificación del Aeropuerto y permite también acceder a proyectos de financiamiento con entidades crediticias nacionales e internacionales, como es el actual proyecto que ha sido financiado por el Banco de Desarrollo de América Latina (CAF). Al momento se tiene un avance del 70%.



**READECUACIÓN DE ESPACIOS PARA LA NUEVA SALA VIP DEL AEROPUERTO MARISCAL LA MAR
(Monto: USD \$6.351,06 más IVA; Contratista: Ing. Luis Hurtado)**

En atención al requerimiento de la Dirección Comercial y las gestiones de la Dirección Ejecutiva (e), la Dirección de Operaciones, Ingeniería e Infraestructura de Aeródromo conjuntamente con la Coordinación de Ejecución, Mantenimiento y Control Ambiental, llevaron a cabo la Readequación de la SALA VIP del Aeropuerto Mariscal La Mar, realizando trabajos de mantenimiento de cielo raso, pintura, carpintería, instalaciones: hidrosanitarias – eléctricas - datos - video - aires acondicionados, entre otros, lo que permite que sus usuarios disfruten de un área confortable, una vista privilegiada a la plataforma del Aeropuerto, además que se han optimizando zonas, creando ambientes y generando espacios atractivos para comercialización publicitaria.



PROCESO PARA LA SELECCIÓN DEL OPERADOR DEL SERVICIO DE ABASTECIMIENTO DE COMBUSTIBLES EN ALA DE AVIÓN PARA EL AEROPUERTO MARISCAL LA MAR DE CUENCA

Desde el 29-abr-2021 Ecuafuel, entidad adscrita a la Dirección General de Aviación Civil dejó de operar el servicio de combustible Jet A1 en el Aeropuerto, razón por la cual se inició con la búsqueda y acercamientos a posibles empresas interesadas en operar el servicio, con lo cual se realizó un primer informe en donde se compilaba las gestiones y resultados hasta ese momento (sep-2021) y presentado al Directorio Institucional, quién requirió solicitar una propuesta con bases técnicas-comerciales homogéneas, procediéndose de esta manera hasta seleccionar a Fumigación Agrícola y Transporte Aéreo (FAYTA S.A.) como la empresa que cumple los parámetros técnicos y mejora los parámetros económico-comerciales (\$2.000,00 mensual por arriendo, más un fee de \$0,05 por galón despachado).



ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA EXPLOTACIÓN COMERCIAL DEL TERMINAL AÉREO Y EDIFICIO DE OPERACIONES

Las gestiones de la Dirección Ejecutiva (e) conjuntamente con los requerimientos de la Dirección Comercial, han generado la necesidad de adecuación de algunos espacios para la explotación comercial del Edificio Terminal Aéreo del Aeropuerto, para los cuales se vienen ejecutando actividades respecto a instalaciones eléctricas, habilitación – readecuación de espacios y/o servicios, entre otros, ya sea por administración directa o contratación para los siguientes:

- **ATM BANCO PICHINCHA:** habilitación de instalaciones eléctricas.
- **LACTARIO:** construcción de infraestructura, montaje de gypsum y mamparas de aluminio-vidrio e instalaciones eléctricas.
- **LOCAL PARRIDOGS:** instalación de campana de extracción de olores, pintura, reparación de muebles de cocina, instalaciones eléctricas.
- **RESTAURANTE D’GALIA:** reparación de cielo raso, demolición de paredes.
- **BODEGA AVIANCA:** montaje de gypsum, colocación de puerta e instalaciones eléctricas; este espacio es necesario desde el punto de vista operacional destinado para repuestos (neumáticos) de las aeronaves en caso sea necesario.





PROGRAMAS DE MANTENIMIENTO Y CONTRATACIONES

Entre julio y noviembre se ha ejecutado en promedio el 42% de las actividades de mantenimiento preventivo tanto del lado aire como del lado tierra, respecto a la infraestructura como a los equipos a cargo de las áreas de la Dirección de Operaciones, Ingeniería e Infraestructura, con un costo aproximado de \$10.000,00 entre las cuales se han realizado principalmente los siguientes:

- Mantenimiento de los equipos bomberiles y bomba de succión
- Mantenimiento de pista, calles de rodaje, plataforma, franjas en cuanto a áreas verdes, drenajes, bacheos, señalización, nivelación de áreas y otros
- Mantenimiento de los sistemas eléctricos de las ayudas visuales del aeropuerto, incluyendo al grupo electrógeno, reguladores de corriente constante (CCR's), power supplies, luces y balizas
- Mantenimiento y reparaciones del terminal aéreo, edificio de operaciones y parqueaderos, respecto a infraestructura, instalaciones y servicios
- Mantenimiento de equipos de rayos X, puertas automáticas, ascensores, aires acondicionados y reparaciones al sistema de audio

Para ejecutar los mantenimientos preventivos o correctivos, ya sea por administración directa o contratos, han sido necesarios distintos procesos de contratación para lo cual se han realizado los análisis técnicos y la documentación respectiva (términos de referencia, especificaciones técnicas, cotizaciones y otros) requerida. Así también se indica que actualmente se está adquiriendo aproximadamente \$31.000,00 en equipos, materiales, repuestos y accesorios.

ACTIVIDADES Y GESTIONES OPERACIONALES

Respecto a la operación del aeropuerto como tal, se ha gestionado, apoyado y/o ejecutado los siguientes:

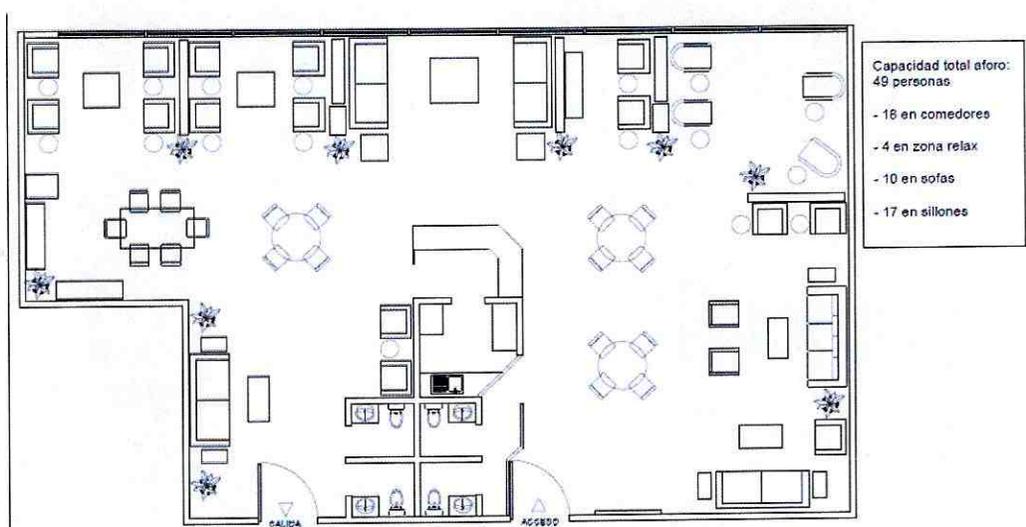
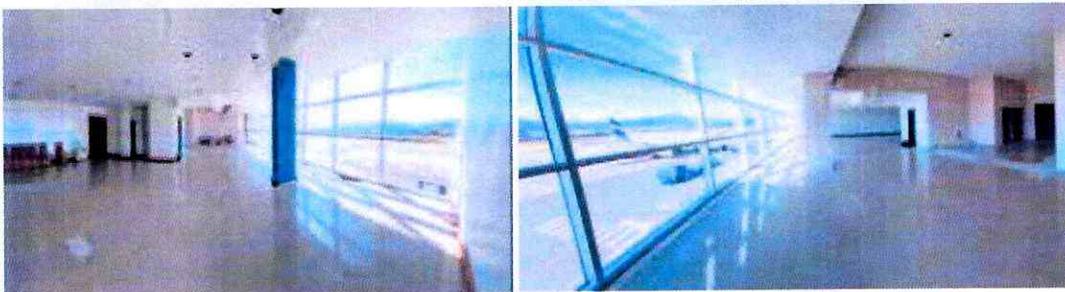
- **AVIANCA:** inicia sus operaciones a partir del 04-oct-2021 con 6 vuelos semanales en la ruta Quito – Cuenca – Quito, operando con una aeronave Airbus A320 con capacidad media máxima de 150 pasajeros (paxs) debido al performance de las aeronaves y las restricciones operacionales. En este sentido CORPAC debió pasar auditorías de seguridad física, seguridad operacional, infraestructura y operaciones para iniciar sus itinerarios en el Aeropuerto de Cuenca, a más de las reuniones y socializaciones correspondientes.
- **IMPLEMENTACIÓN DEL GRF:** se elaboraron procedimientos, registros y una carta de acuerdo operacional con la Dirección General de Aviación Civil para implementación del formato global de reporte de las condiciones de la superficie de pista dispuesto por la Organización de Aviación Civil Internacional (OACI), que entró en vigencia a partir del 04-nov-2021 para los estados signatarios.
- **PROCEDIMIENTOS OPERACIONALES Y RESPUESTA EN EMERGENCIA:** dentro del Proceso de Certificación así como también por competencia propia, se procedió a actualizar

manuales, procedimientos, instructivos, especificaciones técnicas, registros y cartas de acuerdo operacional con la Dirección General de Aviación Civil; de esta manera se optimizan los procesos, garantizando la seguridad operacional y operatividad del aeródromo. En este sentido también se han actualizado los protocolos de emergencias y se han realizado capacitaciones internas periódicas y prácticas, de forma que el personal pueda aportar eficientemente con su contingente ya sea para el accionar cotidiano o en respuesta a emergencias en caso de suscitarse.

- **DATOS OPERACIONALES:** desde julio 2021 a la fecha, operacionalmente ha existido una recuperación de demanda de pasajeros de forma que las aerolíneas han podido mejorar su oferta post pandemia, teniendo los siguientes resultados:

2. COMERCIAL IMPLEMENTACIÓN DE NUEVA SALA VIP

La Dirección Comercial como estrategia para potenciar el servicio que se otorga en la Sala Vip, a partir del mes de julio de 2021 se plantea el proyecto de implementación de una NUEVA SALA VIP, unificando dos áreas de la planta alta signadas con los numero PA 45 y PA 46; 92.53 y 130.07 utilizando un total de 222.60 m2.



En este contexto con la finalidad de ejecutar el proyecto planteado, este Despacho procede a realizar varios acercamientos comerciales con empresas Cuencanas, las mismas que brindaron apertura para la ejecución de la obra:

EMPRESA	APORTE
CORPORACIÓN COLINEAL	MOBILIARIO / IMPLEMENTES DE DECORACIÓN
GRUPO KERAMICOS	PISOS, SANITARIOS
BANCO DEL AUSTRO	MOBILIARIO
GERARDO ORTIZ E HIJOS CÍA LTDA	AIRES ACONDICIONADOS
ECUALED	ILUMINACION
GALERIA VATEX	UNIFORMES PERSONAL COMERCIAL
ARTESA	VAJILLAS / IMPLEMENTES DE DECORACIÓN

Es así que con fecha 20.10.21 se inaugura la nueva Sala Vip del aeropuerto "Mariscal La Mar" de Cuenca, en un espacio de atención a 49 usuarios,



BENEFICIOS

- Mínimo costo de inversión (US \$6351.06 Servicio de readecuación de Sala VIP, ínfima Cuantía) por el aporte de empresas Cuencanas.
- Ambiente confortable con zonas para cada necesidad, lo que permite estándares de referencia con salas Vip del país.
- Vista a privilegiada la plataforma de la terminal aérea.
- Incremento de aforo a 49 usuarios.
- Iluminación natural y cálida.
- Antigua Sala Vip se mantiene equipada y operativa cuando se supera el aforo de la nueva sala

COMUNICACIÓN:

Desde finales de agosto se cuenta con la Relacionadora Publica quien está trabajando en difusiones de artes, comunicados, boletines, videos, etc. Con el fin de llegar con un mensaje

positivo, informativo y educativo hacia el público objetivo de la Corporación Aeroportuaria de Cuenca.

- Apoyo a campañas y comunicaciones en coordinación con la Dirección de Comunicación del GAD Municipales.
- Creación de videos informativos del aeropuerto "Mariscal La Mar" de Cuenca.
- Comunicados del aeropuerto "Mariscal La Mar" de Cuenca.
- Tips de viaje aeropuerto "Mariscal La Mar" de Cuenca.
- Información de Protocolos generales y de seguridad del aeropuerto "Mariscal La Mar" de Cuenca.
- Boletines de prensa aeropuerto "Mariscal La Mar" de Cuenca.
- Acompañamiento y difusión de entrevistas del Director Ejecutivo CORPAC
- Gestión de visitas Institucionales
- Información y difusión de capacitaciones al personal CORPAC
- Se recibió y brindo información a medios de comunicación sobre aeropuerto "Mariscal La Mar" de Cuenca.
- Actualización del portal web www.aeropuertocuenca.ec

A continuación detalle de seguidores en redes sociales:

FACEBOOK



Aeropuerto Cuenca
@Aeropuerto_CUE

Cuenta Oficial del Aeropuerto Mariscal La Mar, Corporación Aeroportuaria de Cuenca CORPAC info@aeropuertocuenca.ec Telf: 07-2667120

Cuenca, Ecuador aeropuertocuenca.ec Se unió en julio de 2014

119 Siguiendo 10,4 mil Seguidores

TWITTER



 **Aeropuerto Cuenca**
@AeropuertoCuenca · 3.7 (22 opi
Terminal de aeropuerto

Inicio Información Fotos Opiniones Más ▾

👍 9,647 Me gusta en total

➕ 9,856 seguimientos en total

Publicaci

INSTAGRAM



638 1.963 153
Publicaciones Seguidores Seguidos



Aeropuerto Cuenca

Blog personal

Cuenta oficial de la Corporación Aeroportuaria de Cuenca
CORPAC

Aeropuerto "Mariscal La Mar"

... más

www.aeropuertocuenca.ec/

Ver traducción

3. ADMINISTRATIVO FINANCIERO

INFORME DE DESEMBOLSOS FONDOS GAD

En cumplimiento con el Convenio de Cooperación Interinstitucional entre la CORPAC y el GAD DE CUENCA, firmado con fecha 08 de febrero del año 2021 por un valor de \$600.000,00, hasta la presente fecha se han acreditado en la cuenta perteneciente a la CORPAC el valor de \$400.000,00 conforme siguiente detalle:

CONVENIO DE COOPERACION INSTITUCIONAL ENTRE CORPAC Y GAD AÑO 2021

FECHA DE DEPÓSITO	VALOR	OBSERVACIONES
31/MAYO/2021	\$163.636,36	PRIMERA TRANSFERENCIA
11/OCTUBRE/2021	\$136.363,64	SEGUNDA TRANSFERENCIA
16/NOVIEMBRE/2021	\$100.000,00	TERCERA TRANSFERENCIA
TOTAL	\$400.000,00	

Encontrándose pendiente a la fecha \$200.000,00, que como se ve en el cuadro de flujo de efectivo es necesario concretar dentro de este ultimo mes para disminuir el déficit final de 2021.

FLUJO DE EFECTIVO

CUENTA	EJECUTADO	PROYECTADO		TOTAL
	TOTAL ENERO-OCTUBRE 2021	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	
SALDO CAJA BANCOS				\$ 473.073,07
TOTAL INGRESOS	\$ 1.744.951,92	\$ 147.091,67	\$ 352.000,92	\$ 2.244.044,51
INGRESOS OPERACIONALES	\$ 557.817,62	\$ 92.203,17	\$ 96.532,17	\$ 746.552,95
INGRESOS COMERCIALES	\$ 587.134,30	\$ 54.888,50	\$ 55.468,75	\$ 697.491,56
INGRESOS DE CAPITAL	\$ 600.000,00	\$ 0,00	\$ 200.000,00	\$ 800.000,00
TOTAL GASTOS	\$ 1.711.740,21	\$ 477.013,47	\$ 531.716,89	\$ 2.720.470,56

EGRESOS CORRIENTES	\$ 823.584,64	\$ 104.022,06	\$ 216.134,62	\$ 1.143.741,32
EGRESOS DE INVERSION	\$ 888.155,57	\$ 372.991,41	\$ 315.582,27	\$ 1.576.729,24
EGRESOS DE CAPITAL	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00

DIFERENCIA INGRESOS – GASTOS	\$ 33.211,71	-\$ 329.921,80	-\$ 179.715,97	-\$ 476.426,05
DEFICIT FLUJO = INGRESO+ CAJA BANCOS – GASTOS	\$ 473.073,07			-\$ 3.352,98

TASA DE USO TERMINAL N° DE PASAJEROS	72.397	12.654	13.320	98.371
TASA DE SEGURIDAD N° DE PASAJEROS	72.397	12.654	13.320	98.371

Este flujo se trato de nivelar con el trabajo arduo del área comercial incrementando espacios arrendados tanto de publicidad como de concesionarios

CONSULTORÍAS

- Ejecución de la Consultoría Directa para “CONSTATACIÓN FÍSICA, REVALORIZACIÓN Y VALORACIÓN DE BIENES E INVENTARIOS, Y CONVERSIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE NTCG A LAS NICSP DE LA CORPAC. Contratada el 2 Julio de 2021 por un valor de \$18.000,00. El proceso se encuentra en la fase de ejecución con fecha de entrega hasta el 30 de noviembre del 2021.
- Ejecución del contrato para “DICTAMINAR SOBRE LA RAZONABILIDAD DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA CORPORACIÓN AEROPORTUARIA DE CUENCA – CORPAC, POR LOS EJERCICIOS ECONÓMICOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018, 2019 Y 2020 REVELANDO AQUELLOS HECHOS QUE PUDIERAN AFECTAR SU POSICIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y QUE EVENTUALMENTE INCIDIRÍAN EN EL DICTAMEN PRESENTADO POR LA COMPAÑÍA AUDITORA”. Contratada el 16 de septiembre de 2021, por un valor de US \$20.000,00 más IVA, el cual se encuentra en plena ejecución y su plazo de duración será de 64 días según contrato.

Esta auditoria servirá para verificar, identificar, la razonabilidad a los Estados Financieros de los años auditados consiguiendo así que los Estados Financieros cumplan con las políticas contables.

- “ACTUALIZACIÓN DEL SISTEMA MYNOUS” Esta actualización sirve para mejorar funcionalidades existentes y adicionar nuevas dentro del sistema informático utilizado desde el año 2015 en la Corpac. Dicha actualización se realiza de acuerdo a las necesidades de trabajo de cada una de las áreas requirentes con fin de optimizar tiempos y recursos, buscando eficiencia. Fue contratada con fecha 5 de agosto del 2021 por un valor de US \$12.440,00 más IVA, el cual se encuentra en plena ejecución con una duración de 150 días.

SEGUROS: RECLAMOS REALIZADOS A LA COMPAÑÍA ASEGURADORA FECHA DE CORTE DEL 01 DE JULIO AL 15 NOVIEMBRE DEL AÑO 2021

COMPAÑÍA ASEGURADORA	VIGENCIA DE LA POLIZA	DESCRIPCION DEL SINIESTRO	VALOR DEL RECLAMO	VALOR RECIBIDO	OBSERVACIONES
ALIANZA S.A POLIZA NRO.202457	27-05-2020 HASTA EL 16-03-2021	ARREGLOS Y DEVOLUCIONES DE BIENES CORPAC	\$ 11.806,80	\$ 9.793,49	RECUPERADOS

COMPAÑÍA ASEGURADORA	VIGENCIA DE LA POLIZA	DESCRIPCION DEL SINIESTRO	VALOR DEL RECLAMO	VALOR RECIBIDO	OBSERVACIONES
ASEGURADORA DEL SUR C.A	08/04/2021 HASTA EL 08/04/2022	ARREGLOS Y DEVOLUCIONES DE BIENES CORPAC	\$ 6.554,00	\$ 5.801,05	RECUPERADOS

CONTROL Y ADMINISTRACIÓN DE BIENES DE LARGA DURACIÓN CORPAC.

Detalle de bienes muebles y bienes inmuebles CORPAC. Fecha de corte al 31-10-2021

CUADRO DETALLE DE BIENES CORPAC AÑO 2021		
DESCRIPCION	No.	VALOR
TOTAL BIENES ACTUALES CORPAC FECHA DE CORTE 30/10/2021	3208	\$ 6.168.802,70
NUEVA REVALORIZACION DE BIENES AÑO 2021 PROYECTADA	3208	\$ 7.408.853,98
BIENES RECIVIDOS EN DONACION EX ECUAFUEL ENTREGA CORPAC AÑO 2021		\$ 127.672,85
TOTAL		\$ 7.536.526,83

UNIDAD DE COMPRAS

Procesos de compras públicas adjudicados de julio a noviembre de 2021:

CONCEPTO	CANTIDAD	VALOR TOTAL
----------	----------	-------------

Gastos

INFIMAS CUANTIAS	14	\$ 48.102,36
REGIMEN ESPECIAL	5	\$ 263.249,83
CATALOGO ELECTRÓNICO	18	\$ 17.450,84
<i>Ingresos</i>		
PROCEDIMIENTOS ESPECIALES DE ARRENDAMIENTO	20	\$ 214.950,54

CARTERA

GESTIÓN COBRANZA EJECUTADA EN EL PERÍODO: JULIO 2021 AL 1 NOVIEMBRE DE 2021

INFORME GENERAL DE FACTURACIÓN Y RECAUDACION ACUMULADA

CARTERA POR COBRAR TOTAL AL 1 JULIO 2021	CARTERA POR COBRAR LEGAL AL 1 DE JULIO 2021	CARTERA POR COBRAR AL 1 DE JULIO 2022	
368.489,25	224.308,26	144.180,99	
CARTERA POR COBRAR TOTAL AL 1 NOVIEMBRE 2021	CARTERA POR COBRAR LEGAL AL 1 DE NOVIEMBRE 2021	CARTERA POR COBRAR AL 1 DE NOVIEMBRE 2021	RECUPERACION DE CARTERA DE JULIO A NOVIEMBRE
252.892,08	198.276,32	54.615,76	115.597,17

4. CERTIFICACIÓN: Periodo Julio – Noviembre 2021

Proceso de certificación:

En el mes de Julio se da la disposición de proceder con la revisión y ajuste de documentación del proceso y la remisión de estos documentos a la autoridad de aviación civil máximo hasta el 15 de septiembre 2021.

Dando cumplimiento a la cronología establecida las áreas de la Dirección de Operaciones, Ingeniería e Infraestructura de Aeródromo, la Dirección de Talento Humano y el Área de Seguridad Operacional proceden al ajuste en documentos del proceso y su entrega a la Analista de certificación quien realiza la revisión interna de cumplimiento normativo a conformidad, remitiendo la documentación a la Dirección General de Aviación Civil el día 28 de septiembre del 2021, en concordancia con el plazo establecido por la Dirección Ejecutiva.

La Dirección General de Aviación Civil recibe la información en la fecha señalada e indica que tienen un plazo de 60 a 90 días para proceder con la revisión de la misma y emitir las notificaciones pertinentes a la CORPAC.

Planificación de emergencia:

La normativa aeronáutica determina que todos los años debe ejecutarse un simulacro de un evento establecido en el Plan de Emergencia del Aeropuerto, ejecutándose cada dos años con la modalidad de simulacro general (incluyendo a todos los organismos externos de la ciudad), y a modo de simulacro parcial el año intermedio.

Dando cumplimiento a lo establecido en la normativa aeronáutica se ha planificado para el 10 de diciembre del 2021 la ejecución de un Simulacro Parcial en las instalaciones del aeropuerto, en horarios no operacionales y con la finalidad de poner a prueba la respuesta del personal interno, las aerolíneas, la Dirección General de Aviación Civil y como entidades externas el Benemérito Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Cuenca y el Consejo de Seguridad Ciudadana.

Como actividades adicionales al simulacro se está ejecutando la actualización de los protocolos operativos de soporte interinstitucional para casos de emergencias de aviación suscritos con las entidades de respuesta y coordinación de emergencia de la ciudad y se han desarrollado capacitaciones, prácticas en mesa y prácticas en terreno con las áreas operativas y administrativas para evaluar de una manera previa la respuesta interna de las mismas. La finalidad del evento es determinar acciones de mejora en la planificación de emergencia del aeropuerto.

5. SMS

Análisis de Carencias.

Como base para iniciar la implementación del SMS se elabora el Análisis de Carencias detectándose varias tareas que se han cumplido y las que aún están pendientes, con esto se han priorizado las tareas y se actualiza el Plan de implementación del SMS.

Informes SMS:

Hasta la fecha han existido 10 reportes de peligros a la operación aeroportuaria, de estos 5 han sido reportados mediante el sistema de la página web y han sido mitigado de manera oportuna y con buenos resultados, los otros han sido solicitados por las Direcciones como estudios aeronáuticos para definir necesidades en cuanto a personal o contratos de obras.

Se asisten a seminario invitado por DGAC y a partir de esto se da soporte para la implementación del nuevo formato de reporte de pista GRF.

Capacitación a personal nuevo y contratistas previo al ingreso a las instalaciones sobre seguridad operacional.

Elaboración del Listado de cumplimiento normativo para que sea enviado junto con el Manual del aeródromo para el proceso de certificación.

Nuevo Aeropuerto.



A partir del "ESTUDIO DE PREFACTIBILIDAD AERONAUTICA DE ALTERNATIVAS PARA EL EMPLAZAMIENTO DEL NUEVO AEROPUERTO DE CUENCA" de fecha 14 de julio de 2012, se elabora una Hoja de Ruta, que se detalla a continuación, la misma que fue validada por el Sr Augusto Días de la DGAC:

HOJA DE RUTA

1. TITULO:	PROYECTO DE PRE-FACTIBILIDAD AERONÁUTICA PARA EL EMPLAZAMIENTO DEL NUEVO AEROPUERTO EN LA ZONA DE TARQUI - CUENCA.		
2. OBJETIVOS:	Definir la pre-factibilidad aeronáutica para el emplazamiento de un Nuevo Aeropuerto para la ciudad de Cuenca en la zona de Tarqui, cumpliendo con las Regulaciones Técnicas RDAC 154 "Diseño de aeródromos", RDAC 153 "Operación de aeródromos y RDAC 139 "Certificación de aeródromos".		
3. PRESUPUESTO:	1.587.000,00 USD		
4. PLAZO	5 años		
5. ALCANCE:	PRODUCTOS	ACTIVIDADES	OBSERVACIONES
	Reserva y gestión del uso de suelo	Gestión política Marco Legal	Crear comisión para poder generar el discurso político y su inclusión en el PUGS y PDOT
	Estudios meteorológicos	Instalación de equipo meteorológicos (sistema AWOS) Determinación de la temperatura de referencia Determinación de la velocidad y dirección de vientos Determinación de información climatológica general	La Regulación Técnica RDAC 154 indica que se requieren 5 años de estudios de temperatura de referencia La dirección de los vientos determinará la orientación de la pista
	Topografía del terreno y entorno	Levantamiento con topografía de detalle del terreno y entorno al proyecto del aeródromo- obstáculos Determinación de elevación la pista del aeródromo	Levantamiento de los puntos más significativos del proyecto del aeródromos (obstáculos, superficies limitadoras, etc)
	Clave de referencia	Determinación de la Clave de referencia par la aeronave de diseño	En base a la clave de referencia se determina las características físicas del aeródromo y superficies limitadoras de obstáculos (Base legal-Regulación Técnica RDAC 154)
	Emplazamiento y diseño del proyecto	Pre-factibilidad del proyecto con Análisis en superficie y navegación aérea (entorno de la	Se requiere Estudios de prefactibilidad y factibilidad del proyecto
	Estudios hidrogeológicos	Análisis de las cuencas hidrográficas Estudio de suelos	Hidrología del área, Resistencia de suelos, posibles desvíos de cursos de agua
	Estudios ambientales	Estudios del entorno para preservar y mantener las condiciones ambientales	Restaurar las condiciones ambientales del proyecto que se puede afectar y como se remediará
	Estudios de impacto social	Levantamiento de catastros afectados Análisis y compensación de condiciones sociales	Que se puede afectar y como se compensará
	Accesibilidad	Análisis de vialidad	Se necesita una vía de primer orden
	Estudio de Pre-inversión	Estudio de mercado Estudio de demanda Estudio de origen destino	Con estos estudios se define la prefactibilidad del nuevo aeropuerto y los estudios complementarios a contratarse para la factibilidad del mismo
Plan de desarrollo	Estudios de Factibilidad con análisis de capacidad del aeródromo, crecimiento y transporte aéreo, etc.	Definición y determinación del Proyecto con una Planificación de un Plan Maestro de desarrollo y crecimiento	
6. ANTECEDENTES / JUSTIFICACIÓN:	<p>El Aeropuerto "Mariscal La Mar" de Cuenca, fue construido en la década de los años 60 con normas des época; actualmente el aeródromo cuenta con una pista de 1900 m, se encuentra emplazado dentro del perímetro urbano, está rodeado de edificaciones que generan un alto riesgo en las operaciones aéreas y dificulta con el cumplimiento de condiciones de seguridad franjas de pista y seguridad de extremo de pista (RESA's) y superficies limitadoras de obstáculos.</p> <p>La Corporación Aeroportuaria de Cuenca, en el año 2012 preocupados por el desarrollo de la ciudad contrata un estudio de prefactibilidad en donde se determinan las posibles zonas para el emplazamiento del nuevo aeropuerto de la ciudad de Cuenca, siendo una zona de interés el Sector de Tarqui.</p>		
7. RIESGOS:	EXTERNOS	INTERNOS	
	Política de ciudad sobre el desarrollo aeroportuario	Recursos económicos (Conesión?)	
	Resistencia de la población de la zona de Tarqui	Competencia del GAD-Cuenca con el Operador Aeroportuario (Quien ?)	
	Resultados de No-factibilidad para la continuidad del proyecto		
	Cambios en planes de desarrollo del gobierno central		
8. FASES:	FASE 1: DETERMINACIÓN POLÍTICA (Reserva del suelo)		
	FASE 2: ESTUDIOS DE PREINVERSION		
	FASE 3: LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN: TOPOGRAFIA AL DETALLE Y ESTUDIOS DE METEOROLÓGICA		
	FASE 4: ESTUDIO DE PREFACTIBILIDAD		
	FASE 5: SOCIALIZACIÓN		
9. STAKEHOLDERS:	GAD Municipal del Cantón Cuenca		
	GAD Parroquial de Tarqui		
	Prefectura		
	Directorio CORPAC		
	Ministerio de Transporte y Obras Públicas		
	Dirección General de Aviación Civil		
	Cámaras de producción, comercio, turismo		
Aerolíneas			
Universidades			
ELABORADO POR:			
Lcda. María Belen Bravo S.	Ing. Danilo Villavicencio P.	Ing. Ítalo Mogrovejo P.	
ANALISTA DE CERTIFICACIÓN	GESTOR SMS	DIRECTOR DE OPERACIONES, INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA DE AERÓDROMO	

Los estudios iniciales necesitarían alrededor de US \$1.587.000.

5 años	Dirección de vientos	
	Temperatura de referencia	
	Precipitaciones	
	Techo de nubes	
	Visibilidad	
Estudios meteorológicos		\$ 650.000,00
2 - 3 años	Análisis de demanda	\$ 35.000,00
	Análisis de Origen Destino	\$ 35.000,00
	Estudio migratorio desde el Austro	\$ 50.000,00
	Estudio de exportaciones y carga	\$ 20.000,00
	Análisis costo / beneficio	\$ 10.000,00
	Análisis de Riesgo de proyecto	\$ 20.000,00
	Proyecciones turísticas regionales	\$ 45.000,00
	Estudio socio político	\$ 12.000,00
	Levantamiento y avalúo de predios	\$ 40.000,00
Estudios socio- económicos:		\$ 267.000,00
2 años	Clave de referencia	\$ 10.000,00
	Estudio de obstáculos	\$ 30.000,00
	Análisis de aproximaciones	\$ 120.000,00
	Levantamiento de rutas	\$ 20.000,00
	Estudio de servidumbres aeronáuticas	\$ 20.000,00
	Análisis radioeléctrico, obstáculos	
Estudios aeronáuticos		\$ 200.000,00
3 años	Estudio Hidrológico	\$ 85.000,00
	Estudio de suelos	\$ 100.000,00
	Topografías de precisión	\$ 30.000,00
	Estudio hidráulico	\$ 50.000,00
	Estudio ambiental de implantación	\$ 50.000,00
	Estudio de movilidad	\$ 15.000,00
	Estudio socio político	\$ 12.000,00
	Estudio de servicio eléctrico	\$ 18.000,00
	Estudio para abastecimiento de agua potable	\$ 45.000,00
Estudio para el tratamiento de aguas negras	\$ 65.000,00	
Estudios en el sitio		\$ 470.000,00

Desde septiembre se mantienen reuniones con técnicos de la **Corporación Andina de Fomento** para analizar el financiamiento no reembolsable de los estudios para este fin, esperando una próxima reunión para definir una línea base y su alcance. Monto aproximado US \$200.000,00

FINANCIAMIENTO USTDA Se mantienen reuniones técnicas con la consultora estadounidense THE KED GROUP (<https://thekedgroup.com>) con el fin de conseguir el financiamiento de parte de la US TRADE & DEVELOPMENT AGENCY (<https://ustda.gov>) para la actualización del Plan Maestro del Aeropuerto Mariscal La Mar, recuperación Post Covid, y crear una hoja de ruta para la implementación del Nuevo Aeropuerto. Se tiene un acuerdo en los temas a desarrollar y los técnicos que estarán dentro de este proceso, por parte de KED están elaborando la propuesta económica para presentarla a USTDA.

Señores miembros del Directorio agradezco la confianza depositada en mi y les reitero mis sentimientos de consideración y respeto

Atentamente

Econ. Marcelo Carvalho Cordero
Director Ejecutivo (e)

**MARCELO JOSE
CARVALLO
CORDERO**

Firmado digitalmente por MARCELO JOSE
CARVALLO CORDERO
Nombre de reconocimiento (DN):
cn=MARCELO JOSE CARVALLO CORDERO,
serialNumber=050321154337, ou=ENTIDAD
DE CERTIFICACION DE INFORMACION,
o=SECURITY DATA S.A. 2, c=EC
Fecha: 2021.12.01 16:54:56 -05'00'